



Vitanas
Senioren Centrum
SCHÄFERBERG
BERLIN



- Seniorenwohnhaus
- Pflegeeinrichtung
- Arztpraxis
- Cafeteria/Restaurant
- Friseursalon
- Gästewohnung

WIR MÖCHTEN, DASS SIE SICH BEI UNS ZU HAUSE FÜHLEN

Das Vitanas Senioren Centrum Schäferberg in Berlin-Wannsee liegt in einer Oase für Körper und Seele am südwestlichen Rand der Großstadt. Umgeben von Seen und durchzogen von Flüssen, weit weg vom Lärm und doch mit bester Anbindung an den Puls der Metropole. Aufgrund der exponierten Lage zwischen der Berliner City und der Landeshauptstadt Potsdam verfügt der Standort über eine hervorragende Anbindung zu den meisten Verkehrsknotenpunkten. Mit vielen Geschäften, grünen Erholungsorten und einem bunt gemischten Kultur- und Freizeitangebot schafft der Berliner



Stadtteil Wannsee Wohn- und Lebensqualität. Ärzte finden Sie in unmittelbarer Nähe und der Bus hält direkt vor der Tür. Vis-à-vis gibt es eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten sowie Banken, Post und Apotheken. Seniorengerechte Parkwege laden die Bewohner zum Spaziergang im großzügigen Garten ein. Gemütliche Sitzecken und

Terrassen bieten Raum zum Verweilen und für Geselligkeit – ob mit Blick ins Grüne oder zum Puls des städtischen Lebens. Ihre Freunde und Verwandten sollen sich bei Ihnen und uns genauso wohlfühlen wie Sie selbst. Besucher sind immer herzlich willkommen, zu jeder Zeit und selbstverständlich ohne vorherige Anmeldung.



- Apartments mit Bad, Küche und Balkon oder Terrasse
- Hauswirtschaftlicher Service
- Cafeteria/Restaurant
- Freizeitangebote
- Gästewohnung für Besucher
- Parkplätze direkt vor der Tür

TÜR AN TÜR IN GEMEINSCHAFT IM SENIORENWOHNHAUS

Unser Seniorenwohnhaus bietet viele Vorteile für alle, die für sich und doch nicht allein leben wollen.

Jedes der 38 Appartements verfügt über eine Küche, ein Badezimmer sowie Balkon oder Terrasse. In allen 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen können Sie Ihre persönlichen Einrichtungsideen umsetzen.

Bei den vielseitigen Hausveranstaltungen lernen Sie andere Menschen kennen oder gehen einfach Ihren sonstigen Neigungen nach. Wir bieten Ihnen viel Interessantes und

Anregendes. Hier leben Sie komfortabel und selbstständig. Für Ihr leibliches Wohl sorgt das Team des hauseigenen Restaurants. Fühlen Sie sich nicht gut, liefert unser Home-Service die Mahlzeiten in Ihr Apartment. Ob Servicewünsche, Fragen zur Pflege oder Anliegen zur Bewältigung des Alltags: Wir sind für Sie da!

Wir bieten umfassende Maßnahmen zur Wohnsicherheit und Hauswirtschaft sowie die Gewissheit, im Bedarfsfall kurzfristig Unterstützung in Anspruch nehmen zu können.

Das Hausnotrufsystem unseres Kooperationspartners gewährleistet Hilfe in Notfällen. Und falls erforderlich kann ein ambulanter Pflegedienst beauftragt werden. Sollte eine umfassende Pflege erforderlich werden, sind ein vertrautes Umfeld und bekannte Menschen wertvolle Faktoren für den Erhalt der Lebensqualität.

Als Mieter einer unserer Seniorenwohnungen haben Sie außerdem ein Vorrecht vor anderen Bewerbern auf einen Umzug in unseren Pflegebereich.

PFLEGE UND BETREUUNG MIT QUALITÄT UND HERZ IN DER PFLEGEEINRICHTUNG

In unserer Pflegeeinrichtung bieten wir mit Hilfe unseres hervorragend ausgebildeten Personals eine qualifizierte und aktivierende Pflege, rund um die Uhr für alle Pflegestufen – auch für kurze Zeit als Urlaubspflege.

Unsere Einrichtung wird ärztlich, physiotherapeutisch und ergotherapeutisch betreut, aber auch Ihr eigener Haus- und Facharzt sowie Ihre vertrauten Therapeuten sind herzlich willkommen. So viel Selbstständigkeit wie möglich und so viel Hilfe wie nötig – getreu diesem Motto sollen sich alle

rundum wohl- und aufgehoben fühlen. Unsere erfahrenen Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen fördern und unterstützen alle Bewohner, damit Körper, Geist und Seele gesund bleiben. Dabei stehen Ihre individuellen Wünsche, Gewohnheiten und Bedürfnisse im Mittelpunkt unserer Bemühungen.

Die großzügigen, möblierten Zimmer verfügen über ein Bad und eine Notrufanlage. Gern können die Wohnräume mit den eigenen, vertrauten Möbeln eingerichtet werden. Wir möchten, dass sich die Bewohner

unseres Hauses körperlich und seelisch bestens umsorgt und zu Hause fühlen. Insofern haben Sie alle Freiheiten, die ein Zuhause bieten kann. Hier lässt sich der Alltag genießen – denn nur wer sich in besten Händen weiß, kann sich rundum wohlfühlen und hat Zeit, bewusst zu leben.

- Probewohnen
- Urlaubspflege
- Verhinderungspflege
- Vollstationäre Langzeitpflege
- Vorwiegend Einzelzimmer
- Alle Zimmer mit Bad
- Eigene Möblierung möglich
- Arztpraxis
- Friseur, Maniküre und Pediküre
- Mobiler Einkaufservice





- Spezieller, nach dem Konzept von Prof. Erwin Böhm zertifizierter Wohnbereich für Menschen mit Demenz

BESONDERE ANGEBOTE FÜR MENSCHEN MIT DEMENZ



Ein Mensch, der keine Lust mehr zum Leben hat, der hat auch keine Lust mehr, seine Beine zu bewegen. Wir betreuen Menschen mit Demenz in einem eigens dafür konzipierten Wohnbereich und erhielten von Prof. Böhm für unser beispielhaftes Pflegeverständnis

das Zertifikat des Europäischen Netzwerkes für psychobiografische Pflegeforschung (ENPP). Durch die intensive Auseinandersetzung mit der Biografie der uns anvertrauten Menschen verstehen unsere geschulten Mitarbeiter, was die Betroffenen

wirklich meinen, was sie bewegt, und beziehen dieses Verstehen in die Pflege ein. Wir fördern die Lebensfreude und das Wohlbefinden der Bewohner durch eine die Sinne anregende Beschäftigung und das Training der Alltagsaktivitäten.

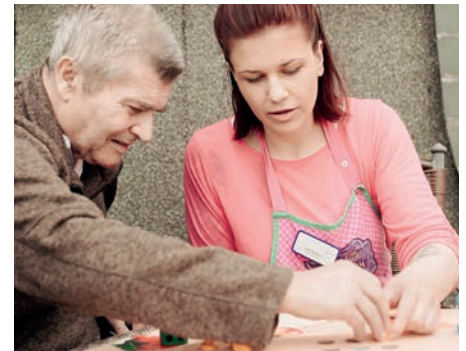


AKTIV SEIN BIS INS HOHE ALTER – FREIZEIT GESTALTEN IN VIELFÄLTIGSTER FORM

Soziale Sicherheit entsteht durch Kontakte zu anderen Menschen: die Mitarbeiter, die sich viel Zeit nehmen für intensive, fürsorgliche Pflege und Betreuung, die Mitbewohner und ehrenamtlichen Helfer, die herzliche Nähe zu Gleichgesinnten. Schnell entstehen Freundschaften und der Alltag wird gemeinsam erlebt – kurz: Im Vitanas Senioren Centrum Schäferberg ist niemand einsam. Wer möchte, kann täglich bei unserem abwechslungsreichen Programm mitmachen. Gesellige, kreative, spielerische und auch sportliche Angebote sorgen für einen ausgefüllten Tag.

Ob Gedächtnistraining beim Kaffeeklatsch, Eurythmie, Bingo oder Gymnastik – für jeden ist etwas dabei. Dazu gehören auch regelmäßige beschäftigungstherapeutische Einzelangebote im Zimmer und begleitete Spaziergänge. Gemeinsame Ausflüge fördern die Beziehungen auch außerhalb des Hauses. Doch zu Hause ist es ebenso schön. Jeder Anlass wird gern für große und kleine Feiern genutzt – vom Neujahrskonzert über jahreszeitliche Feste bis hin zu kirchlichen Festivitäten. Und wenn die Kinder der Kindertagesstätte und der Musikschule zum

Musizieren oder Backen kommen, wird allen warm ums Herz.



Regelmäßige Gottesdienste sind in unserem Vitanas Senioren Centrum Schäferberg an der Tagesordnung. Dazu kommt die seelsorgerische Begleitung vor Ort durch die evangelische und katholische Gemeinde in Wannsee.



- Tägliche Veranstaltungs- und Beschäftigungsangebote
- Gesellschafts- und Erinnerungsspiele
- Gymnastik (auch für Rollstuhlfahrer)
- Kreatives Gestalten und Rätsel
- Kochen und Backen
- Senioren-Eurythmie
- Ausfahrten mit der Fahrradrikscha

- Besuche der Clownin
- Singen im Seniorenchor, Musizieren und Tanzen
- Hundebesuche
- Bingo und Kegeln
- Kinoabende und Herrenstammtisch
- Vorträge und Konzerte
- Ausflüge und Feste
- Gottesdienste, Fachvorträge


ALLES, WAS ICH MAG FRISCH AUF DEN TISCH

Neben der Pflege und den gemeinsamen Aktivitäten wird Service bei uns großgeschrieben. Sei es bei der Sauberkeit, der Wäschepflege oder bei der ausgewogenen Ernährung. Sie haben die Wahl zwischen verschiedenen Kostformen und

Menüs. Individuelle Wünsche berücksichtigen wir gern. Darüber hinaus können Sie sich in den Wohnküchen, die auf allen Wohnbereichen zu finden sind, selbst etwas Leckeres zubereiten. Bei Fragen oder Problemen zum Thema ‚Ernährung‘ steht

Ihnen unsere Diätassistentin mit Rat und Tat zur Seite. Partnerschaftlich stellen wir mit Ihnen Ihren persönlichen Ernährungsplan zusammen. Wie in jedem guten Hotel können Sie in angenehmer Gesellschaft im Saal oder in der Wohnküche speisen oder unseren Zimmerservice nutzen – ganz wie Sie es bevorzugen. Für Geburtstagsfeiern, Jubiläen, unsere Brunch- und Familienschmausangebote, aber auch spontan als Einkehr mit Ihren Gästen ist unser Restaurant ein beliebter Ort der Begegnung. Das Cateringteam verleiht auch Ihrem persönlichen Event gern einen stilvoll kulinarischen Rahmen.



- 
- Von Hausmannskost bis zur feinen Küche
 - Ernährungs- und Diätberatung
 - Täglich Wahlmenüs
 - Vegetarische Küche
 - Alle Kostformen – ob Diabetiker oder Schonkost, fettarme oder ballaststoffreiche Kost
 - Besondere Angebote für Menschen mit Demenz und bei erhöhtem Kalorienbedarf
 - Große Auswahl an Warm- und Kaltgetränken
 - Brunch und Familienschmaus im Restaurant



- Pflegeberatung
- Sozialberatung
- Unterstützung bei Umzug und Wohnungsauflösung
- Ummeldeservice
- Information und Beratung zu Vorsorgevollmacht, Patientenverfügung, Betreuungsverfügung bzw. Anregung einer Betreuung

KOMPETENT BERATEN UND UNTERSTÜTZT

15

Neues kommt auf Sie zu, Entscheidungen sind zu treffen, Unterstützung wird wichtig. Bei allen Fragen rund um Senioren, Wohnen, Pflege und Betreuung stehen wir Ihnen hilfreich zur Seite – auch schon vor Ihrem Einzug.

Unsere kompetenten Mitarbeiter helfen Ihnen bei der Wahl des für Sie passenden Wohnangebotes sowie bei der Auswahl und Inanspruchnahme der für Sie zugeschnittenen Pflege und Sozialleistungen. Wir unterstützen Sie

bei der Antragstellung und den Formalitäten mit Kranken- und Pflegekassen, Vermietern, Beihilfestellen, Wohngeldstellen, Sozialhilfeträgern und Rentenversicherungsträgern.

Aufgrund der langjährigen Erfahrungen verfügt das Vitanas Senioren Centrum Schäferberg über umfangreiches Know-how im pflegerischen, verwaltungstechnischen und juristischen Bereich.

Sprechen Sie uns einfach an.



LEBENSQUALITÄT DANK PFLEGE- UND BETREUUNGSQUALITÄT

Wir möchten, dass es Ihnen gut geht und Sie sich bei uns heimisch fühlen. Kontinuierliche Qualitätssicherung und Qualitätsentwicklung unter Berücksichtigung neuester wissenschaftlicher Erkenntnisse sind dafür grundlegend und für uns selbstverständlich.

Das zentrale Vitanas Qualitätsmanagement prüft mit der Qualitätsbeauftragten vor Ort, ob alle Maßgaben eingehalten werden, und plant ggf. weiterführende Maßnahmen.

Regelmäßige Kundenbefragungen und Angehörigenabende geben uns weitere Anhaltspunkte für die kundenorientierte Qualitätsentwicklung und sichern den Anspruch der Bewohner auf ein Leben in Selbstbestimmung.

Unser Qualitätsstandard genügt höchsten Ansprüchen. Unabhängige Kontrollen und freiwillige Zertifizierungen bestätigen das hohe Niveau unserer Dienstleistungen zum Wohle der Bewohner des Vitanas Senioren Centrums Schäferberg.

- Ständige Fortbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Kontinuierliche Qualitätskontrolle und Qualitätsentwicklung unter Führung eines hoch qualifizierten zentralen Qualitätsmanagements sowie einer Qualitätsmanagerin vor Ort
- Note ‚sehr gut‘ in der Qualitätsprüfung der Kranken- und Pflegeversicherungen
- Jährlich bescheinigte Verbraucherfreundlichkeit von der BIVA (Bundesinteressenvertretung der Nutzerinnen und Nutzer von Wohn- und Betreuungsangeboten im Alter und bei Behinderung e. V.)
- Zertifikat des Europäischen Netzwerkes für psychobiografische Pflegeforschung (ENPP) sowie Rezertifizierung alle zwei Jahre für den spezialisierten Wohnbereich für Menschen mit Demenz
- Wiederkehrende externe Prüfung der Qualitätssicherung in der Pflegeleistung mittels des ‚Kundenorientierten Instruments zur Serviceleistung‘



WER IST VITANAS EIGENTLICH?

Vitanas ist einer der größten privaten Pflegedienstleister Deutschlands. Seit über vier Jahrzehnten engagiert sich das Unternehmen verantwortungsvoll im sozialen Bereich und betreibt heute bundesweit Kliniken und Behinderteneinrichtungen sowie eine Vielzahl von Pflegeeinrichtungen, vier davon im Süden Berlins.

Lernen Sie unsere freundlichen, kompetenten Mitarbeiter kennen. Machen Sie sich ein Bild von unserer einfühlsamen Pflege und Betreuung. Für eine Beratung unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Wünsche und Bedürfnisse stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



DAMIT SIE UNS GUT FINDEN



Mit dem Auto

Von der Avus (A 115) kommend, die Abfahrt ‚Wannsee‘ nehmen. Dann befinden Sie sich direkt auf der Königstraße. Das Vitanas Senioren Centrum Schäferberg liegt auf der rechten Straßenseite.

Mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Mit der S-Bahn bis zum Bahnhof Wannsee, dann einen Bus der Linien 118 Richtung Stern Center bzw. 316, 318 und 218 in Fahrtrichtung Potsdam bis zur Haltestelle ‚Pfaueninselchaussee/ Königstraße‘ nehmen.

Vitanas Senioren Centrum

SCHÄFERBERG

Königstraße 25-27

14109 Berlin

Telefon: (030) 80 10 58 - 0

Telefax: (030) 80 10 58 - 590

E-Mail: schaeferberg@vitanas.de

Internet: www.vitanas.de/schaeferberg